



Sainte - Gemme la Plaine, le mercredi 27 novembre 2024

Chers Collègues,

Conformément aux dispositions des articles L.2121-7 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, je vous invite à participer à la séance du Conseil Municipal de Sainte Gemme la Plaine qui aura lieu le :

Mercredi 4 Décembre 2024
A 20 heures
Salle municipale

L'ordre du jour est le suivant :

Administration Générale

- 1- Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 6 novembre 2024
- 2- Compte-rendu des décisions et arrêtés pris par le Maire

ASSAINISSEMENT

- 3- Approbation de la révision du zonage d'assainissement collectif
- 4- Délibération de principe sur le transfert de la compétence assainissement collectif

Equipements communaux et Travaux

- 5- Ilot des écoliers – approbation de la convention de mandat avec Vendée Expansion
- 6- Projet de transformation de cabinets médicaux en logements locatifs : Avenants
- 7- Projet de réaménagement du centre-bourg – phase 1 : réhabilitation d'une friche. Finalisation du pôle administratif et commercial –Avenants aux lots 9 et 15.

Finances

- 8- Détermitage : aide financière 2025
- 9- Tarifs communaux : salle municipale et photocopie à compter du 1^{er} janvier 2025.
- 10- Clôture du budget Annexe Caisse des Ecoles
- 11- Budget principal : décision modificative n°5
- 12- Réforme des redevances de l'Agence de l'Eau : Redevance pour performance des systèmes d'assainissement collectif pour l'année 2025.

Ressources Humaines

- 13- Assurance statutaire du personnel – Lancement de la procédure de consultation avec le Centre de Gestion dans le cadre du renouvellement du contrat.

Intercommunalité

- 14- Prise de participation au sein de l'agence « Vendée du Sud Attractivité »
- 15- Désignation d'un représentant à l'assemblée spéciale de la SPL « Vendée du Sud Attractivité »

Questions diverses

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Cher(e)s Collègues, en l'assurance de mes sincères salutations.

Le Maire,
Pierre CAREIL