



Sainte - Gemme la Plaine, le mardi 29 octobre 2024

Chers Collègues,

Conformément aux dispositions des articles L.2121-7 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, je vous invite à participer à la séance du Conseil Municipal de Sainte Gemme la Plaine qui aura lieu le :

Mercredi 6 novembre 2024
A 20 heures
Salle municipale

L'ordre du jour est le suivant :

Administration Générale

- 1- Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 18 septembre 2024
- 2- Compte-rendu des décisions et arrêtés pris par le Maire

Urbanisme

- 3- Lotissement AFUL Le Moulin Borgne – rue de la soie – Rétrocession des voiries et des espaces verts

Equipements communaux et Travaux

- 4- Projet de réaménagement du centre-bourg – phase 1 : réhabilitation d'une friche. Finalisation du pôle administratif et commercial –Avenants aux lots 3,4,5,8,15 et17.
- 5- Projet de transformation de cabinets médicaux en logements locatifs : Avenant n°1 du lot
- 6- Validation de l'avenant n°1 du bail professionnel signé avec Monsieur Roméo REZEANU concernant le cabinet dentaire 2

Finances

- 7- Tarifs Assainissement collectif pour l'année 2025 - Vendée Eau
- 8- Approbation de la convention relative à la facturation Redevance Assainissement Collectif avec Vendée Eau
- 9- Fixation du montant des loyers concernant les futurs logements de la Maison des services
- 10- Décision modificative n° 4 du budget principal
- 11- Décision modificative n°2 du budget annexe Immeuble commercial
- 12- Demande de subventions pour la restauration d'un autel
- 13- Approbation de la convention de prestation pour l'élaboration du Schéma Communal de Défense Extérieure Contre l'Incendie
- 14- Approbation de la convention de mise à disposition du terrain de tennis

Ressources Humaines

- 15- Protection sociale complémentaire – Adhésion à la convention de participation pour la couverture du risque prévoyance des agents
- 16- Modification du tableau des effectifs

Questions diverses

- Information sur l'enquête publique sur le zonage d'assainissement collectif

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Cher(e)s Collègues, en l'assurance de mes sincères salutations.

Le Maire,
Pierre CAREIL