

**COMPTE RENDU**  
**RÉUNION DE CONSEIL MUNICIPAL**  
**10 avril 2018**  
(Article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales)

L'an deux mil dix-huit, le 10 avril 2018,

Les membres du Conseil Municipal de la Commune de **Sainte Gemme la Plaine** (Vendée), dûment convoqués se sont réunis en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Pierre CAREIL, Maire.

Date de convocation : **4 avril 2018**

|   |      |
|---|------|
| Effectif légal du Conseil Municipal       | : 19 |
| Membres en exercice                       | : 19 |
| Membres présents                          | : 15 |
| Membres ayant pris part aux délibérations | : 19 |

Étaient présents : Pierre CAREIL, Jean BAUDRY, Karine CHASSIN, Gérard QUINTARD, Christine VERONNEAU, Caroline MEUNIER, Audrey ROBIN, Christophe CARRÉ, Mariane POUPEAU, Thierry NAULET, Hervé POUPEAU, Jacqueline COTRON, Michel DURANCEAU, Maryvonne GUILBAUD et Philippe FORGEAU

Avaient remis procuration :

- Anne-Marie EVEILLE à Mariane POUPEAU
- Marina ROY à Audrey ROBIN
- Anthony CHACUN à Christophe CARRE
- Michel GIRARD à Michel DURANCEAU

20 heures 30

Le Maire ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il a été procédé, en conformité à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil. Caroline MEUNIER est désignée pour remplir cette fonction.

Monsieur le Maire demande aux membres présents s'ils ont des observations à formuler sur le compte-rendu de la séance du 14 mars 2018. Le compte-rendu est adopté à l'unanimité des membres votants.

**N° 2018-023 : APPROBATION DU COMPTE DE GESTION, DU COMPTE ADMINISTRATIF 2017 ET AFFECTATION DU RESULTAT - BUDGET IMMEUBLE COMMERCIAL (321) - ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION N° 2018-013**

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'une erreur s'est glissée dans le tableau d'affectation du résultat du Budget Immeuble Commercial (Délibération n° 2018-013). Il convient donc de l'annuler et la remplacer.

Les membres du Conseil Municipal sont informés que le Compte de Gestion relatif au Budget Annexe Immeuble Commercial, dressé par Madame Chantal BILLE, Trésorier du Centre des Finances

Publiques de Luçon, apparaît conforme en tout point au Compte Administratif 2017 de ce même budget.

L'ensemble des opérations de l'exercice 2017, y compris celles relatives à la journée complémentaire, n'ont fait l'objet d'aucune observation, ni de réserve de la part de Monsieur le Maire.

Après lecture des documents budgétaires, le bilan de l'exercice 2017 s'établit ainsi :

| Budget Primitif et Décisions Modificatives 2017 |             |                         |             |   |             |                         |                    |
|---|-------------|-------------------------|-------------|---|-------------|-------------------------|--------------------|
| Section de Fonctionnement                       |             |                         |             | Section d'Investissement  |             |                         |                    |
| Dépenses prévues                                | 19 849,00 € | Recettes prévues        | 19 849,00 € | Dépenses prévues  | 100,00 €    | Recettes prévues        | 92 675,44 €        |
| Déficit reporté D(002)                          |             | Excédent reporté R(002) |             | Déficit reporté D(001)  | 92 575,44 € | Excédent reporté R(001) |                    |
| Total   | 19 849,00 € | Total                   | 19 849,00 € | Total   | 92 675,44 € | Total                   | 92 675,44 €        |
| Compte Administratif 2017                       |             |                         |             |   |             |                         |                    |
| Section de Fonctionnement                       |             |                         |             | Section d'Investissement  |             |                         |                    |
| Mandats émis                                    | 7 563,13 €  | Titres émis             | 14 249,16 € | Mandats émis  |             | Titres émis             | 13 479,24 €        |
| Solde d'exécution de l'exercice                 |             |                         | 6 686,03 €  | Solde d'exécution de l'exercice                                   |             |                         | 13 479,24 €        |
| Constatation du résultat cumulé                 |             |                         |             |   |             |                         |                    |
| Section de Fonctionnement                       |             |                         |             | Section d'Investissement  |             |                         |                    |
| Solde de l'exercice                             |             |                         | 6 686,03 €  | Solde de l'exercice   |             |                         | -79 096,20 €       |
| Excédent reporté R(002)                         |             |                         |             | Excédent reporté R(001)   |             |                         |                    |
| Solde cumulé fin d'exercice                     |             |                         | 6 686,03 €  | Solde cumul fin d'exercice  |             |                         | -79 096,20 €       |
| Détermination du besoin de financement          |             |                         |             |   |             |                         |                    |
|   |             |                         |             | Restes à réaliser en recettes                                     |             |                         |                    |
|   |             |                         |             | Restes à réaliser en dépenses                                     |             |                         |                    |
|   |             |                         |             | Solde des restes à réaliser                                       |             |                         |                    |
|   |             |                         |             | <b>Besoin de financement (A affecter obligatoirement au 1068)</b> |             |                         |                    |
|   |             |                         |             | <b>6 686,03 €</b>   |             |                         |                    |
| Report de fonctionnement                        |             |                         | 0,00 €      | <b>Déficit d'Investissement Reporté D(001)</b>                    |             |                         | <b>79 096,20 €</b> |

Considérant que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées :

**LE COMPTE DE GESTION 2017** du Budget Immeuble Commercial est approuvé par 19 voix Pour, 0 voix Contre et 0 Abstention.

**LE COMPTE ADMINISTRATIF 2017** de ce même budget est approuvé, hors de la présence de Monsieur le Maire par 18 voix Pour, 0 voix Contre et 0 Abstention.

Considérant le besoin de financement de la section d'investissement,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**DECIDE** d'affecter :

- La somme de **6 686.03 €uros** au compte 1068 (excédents de fonctionnement capitalisés)
- La somme de **79 096.20 €uros** en dépenses d'investissement qui sera portée sur la ligne budgétaire 001 (déficit d'investissement reporté).

**N° 2018-024 :      VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2018**

Vu la Loi n° 80-10 du 10 janvier 1980 portant aménagement de la fiscalité directe locale ;

Vu l'Etat n° 1259 portant notification des bases d'imposition des trois taxes directes locales et des allocations compensatrices revenant à la commune pour 2018 ;

Monsieur le Maire expose les conditions dans lesquelles peuvent être fixés les taux des impôts locaux qui portent sur les trois taxes directes locales.

Monsieur le Maire propose de conserver les taux d'imposition validés en 2017

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**DECIDE** de conserver les taux d'imposition validés en 2017, à savoir :

- Taxe d'Habitation :                    20.71 %
- Taxe Foncières (Bâti) :            19.72 %
- Taxe Foncières (non bâti) :       59.54 %

|                          | Bases d'imposition<br>effectives 2017 | Bases d'imposition<br>prévisionnelles 2018 | Produit Fiscal attendu<br>2018 |
|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------|
| Taxe Habitation          | 1 494 221                             | 1 547 000                                  | 320 384 €                      |
| Taxe Foncière (Bâti)     | 1 269 144                             | 1 274 000                                  | 251 233 €                      |
| Taxe Foncière (Non Bâti) | 197 221                               | 200 300                                    | 119 259 €                      |
|                          |                                       | <b>TOTAL</b>                               | <b>690 876 €</b>               |

**N° 2018-025 :      SUBVENTIONS 2018 AUX ASSOCIATIONS**

Vu les demandes de subventions reçues en mairie de la part des Associations Gemmoises ;

Considérant que ces dépenses seront affectées au chapitre 65 du budget principal 2018 ;

Considérant qu'une des compétences de base de la commune est de répondre le mieux possible aux besoins des familles concernant leurs enfants et leurs jeunes : offres scolaires (écoles et restauration), accueil périscolaire ;

Considérant qu'un soutien financier aux associations qui s'investissent dans des activités auprès des enfants et des jeunes de la commune est en cohérence avec cette priorité ;

Considérant que le CIAG remplit une mission spécifique de coordination inter-associative qu'il convient de soutenir ;

Considérant que toutes les associations communales jouent un rôle important pour la vitalité de la commune de Sainte Gemme la Plaine, pour mieux vivre ensemble ;

Considérant que le Conseil Municipal de Sainte Gemme la Plaine maintient, pour toutes les associations gemmoises, l'accès gratuit, sans participation aux charges, aux équipements communaux mis à leur disposition : salles de réunion, salle omnisports, salle municipale, terrain de football ;

Considérant :

- Que la Société de Chasse n'utilise pas les locaux communaux mais un local privé en dehors du bourg,
- L'engagement de l'ADSP en faveur des services publics,
- La mission indispensable du Don du Sang ;
- La demande de subvention exceptionnelle de l'Association Country Road 137 pour son 10<sup>ème</sup> anniversaire

Considérant l'avis favorable de la Commission Budget/Finances lors de sa séance du 28 mars 2018

Monsieur le Maire présente les demandes de subventions des associations et propose un montant pour celles retenues :

| <b>Associations</b>                         | <b>Montant subvention 2018</b> |
|---|--------------------------------|
| Sportive Gemmoise                           | 3 500.00 €                     |
| CIAG (Comité Inter Associatif Gemmois)      | 300.00 €                       |
| Familles Rurales - Foyer des Jeunes         | 400.00 €                       |
| Foot Espoir 85                              | 2 200.00 €                     |
| Tennis Club                                 | 1 500.00 €                     |
| AGREC (Poney Club)                          | 300.00 €                       |
| CréaGemme                                   | 200.00€                        |
| Société de Chasse                           | 100.00 €                       |
| ADSP  | 100.00 €                       |
| Don du Sang                                 | 50.00 €                        |
| Country Road 17 (Subvention exceptionnelle) | 500.00 €                       |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>9 150.00 €</b>              |

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à 17 voix Pour et 2 Contre

**APPROUVE** le montant des subventions, au titre de l'année 2018, comme indiquée ci-dessus.

**APPROUVE** le versement d'une subvention exceptionnelle de 500.00 € à l'association Country pour le financement d'un verre de l'amitié à l'occasion de leur dixième anniversaire.

**FIXE** le montant de l'aide pédagogique à 10.00 €uros par enfant scolarisé dans les écoles publique et privée de la commune, tant en maternelle qu'en primaire. Cette aide pédagogique est accordée de la manière suivante :

- **Parents et Amis de l'Ecole Publique**

148 enfants scolarisés au 1<sup>er</sup> janvier 2018 = **1 480 €uros**

- **APEL St Charles**

70 enfants scolarisés au 1<sup>er</sup> janvier 2018 = **700 €uros**

**N° 2018-026 : CONVENTION DE PARTICIPATION COMMUNALE - OGEC ECOLE SAINT CHARLES - AUTORISATION DE SIGNATURE**

Monsieur le Maire rappelle que par délibération en date du 18 novembre 2005, le Conseil Municipal de Sainte Gemme la Plaine a délibéré en faveur d'un contrat d'association avec l'Ecole privée « Saint Charles » à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2006.

Vu la circulaire n° 2012-036 du 15 février 2012, en application de l'article L. 442-5 du Code de l'Education, les communes sont tenues de financer les dépenses de fonctionnement des classes des écoles privées selon les mêmes conditions que celles de classes correspondantes de l'enseignement public.

Vu la délibération n° 2014-04-047 du 10 avril 2014, pour la mise en place d'un échelonnement de la participation communale à l'OGEC « Ecole privée Saint Charles » sur les mois de mars, juin et septembre,

Vu la délibération n° 2015-03-047 du 16 mars 2015, fixant le montant du premier acompte de la participation communale et déterminant le calcul des deux autres versements sur la base du coût de fonctionnement d'un élève de l'école publique, multiplié par l'effectif au 1<sup>er</sup> janvier de l'année en cours.

Vu la délibération n° 2016-03-49 du 17 mars 2016 autorisant Monsieur le Maire à signer une convention de participation communale, avec l'OGEC « Ecole privée St Charles » fixant le coût de fonctionnement d'un élève à 562.50 €uros/an pour une durée de 3 ans, pour les exercices 2015, 2016 et 2017.

Considérant qu'il convient de revoir cette convention, et notamment le coût de fonctionnement d'un élève,

Vu la demande de l'OGEC Ecole Saint Charles de bénéficier d'un 1<sup>er</sup> acompte dès le 15 janvier, un second au mois de mai et le solde au mois de septembre

Considérant que le forfait par élève, pour l'exercice 2017, égal au coût moyen par élève, constaté dans les écoles publiques élémentaire et maternelle de la Commune de Sainte Gemme la Plaine, est de 640.67 €uros

Monsieur le Maire fait lecture à l'assemblée des termes de cette nouvelle convention.

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**APPROUVE** la convention de participation communale avec l'OGEC de l'Ecole Saint Charles de Sainte Gemme la Plaine, pour une nouvelle durée de 3 années, soit jusqu'en 2020 (Exercice 2018 - 2019 et 2020)

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

**N° 2018-027 :      PARTICIPATION COMMUNALE 2018 A L'ECOLE PRIVÉE ST CHARLES ET AUX AUTRES PARTENAIRES SCOLAIRES**

Vu la délibération n° 2018-026 autorisant Monsieur le Maire à signer la convention de participation communale avec l'OGEC « Ecole privée Saint Charles »

Vu la demande de la Mairie de Sainte Hermine, en date du 13 février 2018, demandant à la Commune de Sainte Gemme la Plaine une participation financière, pour l'année scolaire 2017/2018, au frais de fonctionnement de l'Unité Localisée pour l'Inclusion Scolaire (ULIS) qu'un enfant résidant à Sainte Gemme la Plaine fréquente ;

Vu la demande du Réseau d'Aides Spécialisées aux Elèves en Difficultés (RASED) d'une aide financière à hauteur d'un €uro par enfant scolarisé à l'Ecole Publique pour l'année scolaire 2017/2018 ;

Monsieur le Maire propose d'attribuer les participations comme ci-dessous :

|                   | <b>Montant participation</b> |
|-------------------|------------------------------|
| OGEC St Charles   | 45 000.00 €                  |
| ULIS Ste Hermine  | 590.42 €                     |
| RASED Ste Hermine | 148.00 €                     |

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**APPROUVE** le montant des participations comme indiquée ci-dessus

**AUTORISE** Monsieur le Maire à verser ses participations

**N° 2018-028 :      APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF PRINCIPAL (208) - EXERCICE 2018**

Vu les articles L.2311-1, L.2312-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Budget Primitif

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14 applicable au budget principal,

Vu le Compte Administratif du Budget Principal pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-10 du 14 mars 2018,

Vu l'affectation du résultat 2017 du Budget Principal, approuvé par délibération n° 2018-10 du 14 mars 2018,

Considérant les délibérations n° 2017-12-138 et 2017-12-139 du 13 décembre 2017 portant dissolution des Budgets Annexes ZA Champrovent et ZA Moque-Panier au 31 décembre 2017,

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe ZA Champrovent pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-16 du 14 mars 2018,

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe ZA Moque-Panier pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-17 du 14 mars 2018,

Vu l'affectation du résultat 2017 du Budget Annexe ZA Champrovent, approuvé par délibération n° 2018-16 du 14 mars 2018,  
Vu l'affectation du résultat 2017 du Budget Annexe ZA Moque-Panier, approuvé par délibération n° 2018-17 du 14 mars 2018,

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les propositions de vote du Budget primitif Principal

Après avis de la Commission Finances réunie le 28 mars 2018,

Sur proposition de Monsieur le Maire

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à 13 voix Pour et 6 Abstentions

**DECIDE** d'adopter le budget primitif principal pour l'exercice 2018 tel que décrit dans le document annexé ; au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement, et au niveau du chapitre et des opérations pour la section d'investissement

Le Budget Principal, pour l'exercice 2018, est équilibré en recettes et en dépenses aux montants de :

- **2 956484.91 €uros** en section de Fonctionnement
- **4 404 301.26 €uros** en section d'Investissement

**N° 2018-029 :        APPROBATION DU BUDGET ANNEXE CAISSE DES ECOLES (238) - EXERCICE 2018**

Vu les articles L.2311-1, L.2312-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Budget Primitif

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe Caisse des Ecoles, pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-11 du 14 mars 2018

Vu l'affectation du résultat 2017 du budget annexe Caisse des Ecoles, approuvé par délibération n° 2018-11 du 14 mars 2018

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les propositions de vote du budget annexe Caisse des Ecoles,

Sur proposition de Monsieur le Maire

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**ADOPTÉ** le budget annexe Caisse des Ecoles de l'exercice 2018, au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement, équilibré en recettes et en dépenses comme suit :

| Section de Fonctionnement |                             |                    |              |                            |                    |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------|----------------------------|--------------------|
| Dépenses                  |                             |                    | Recettes     |                            |                    |
| Chapitre                  | Libellé                     | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                    | BP 2018            |
| 002                       | Déficit reporté             | 0,00 €             | 002          | Excédent reporté           | 2 647,69 €         |
| 011                       | Charges à caractère général | 11 658,69 €        | 74           | Dotations et participation | 9 011,00 €         |
| <b>Total</b>              |                             | <b>11 658,69 €</b> | <b>Total</b> |                            | <b>11 658,69 €</b> |
|                           |                             |                    |              |                            |                    |
|                           |                             |                    |              |                            |                    |
| Section d'Investissement  |                             |                    |              |                            |                    |
| Dépenses                  |                             |                    | Recettes     |                            |                    |
| Chapitre                  | Libellé                     | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                    | BP 2018            |
|                           |                             |                    |              |                            |                    |
| <b>Total</b>              |                             | <b>0,00 €</b>      | <b>Total</b> |                            | <b>0,00 €</b>      |

**N° 2018-030 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT (320) - EXERCICE 2018**

Vu les articles L.2311-1, L.2312-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Budget Primitif

Vu l'instruction budgétaire et comptable M49

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe Assainissement, pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-012 du 14 mars 2018

Vu l'affectation de résultat 2017 du Budget Annexe Assainissement, approuvé par délibération n° 2018-012 du 14 mars 2018

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les propositions de vote du Budget Annexe Assainissement

Sur proposition de Monsieur le Maire

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité



**ADOPTÉ** le budget annexe Assainissement de l'exercice 2018, au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement, équilibré en recettes et en dépenses comme suit :

| Section de Fonctionnement |                             |                    |              |                         |                    |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------|-------------------------|--------------------|
| Dépenses                  |                             |                    | Recettes     |                         |                    |
| Chapitre                  | Libellé                     | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                 | BP 2018            |
| 002                       | Déficit reporté             | 0,00 €             | 002          | Excédent reporté        | 8 825,44 €         |
| 011                       | Charges à caractère général | 11 325,44 €        | 70           | Prestations de services | 2 500,00 €         |
| <b>Total</b>              |                             | <b>11 325,44 €</b> | <b>Total</b> |                         | <b>11 325,44 €</b> |
|                           |                             |                    |              |                         |                    |
|                           |                             |                    |              |                         |                    |
| Section d'Investissement  |                             |                    |              |                         |                    |
| Dépenses                  |                             |                    | Recettes     |                         |                    |
| Chapitre                  | Libellé                     | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                 | BP 2018            |
|                           |                             |                    |              |                         |                    |
| <b>Total</b>              |                             | <b>0,00 €</b>      | <b>Total</b> |                         | <b>0,00 €</b>      |

**N° 2018-031 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE IMMEUBLE COMMERCIAL (321) - EXERCICE 2018**

Vu les articles L.2311-1, L.2312-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Budget Primitif

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe Immeuble Commercial, pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-023 du 10 avril 2018

Vu l'affectation de Résultat 2017 du Budget Annexe Immeuble Commercial, approuvé par délibération n° 2018-023 du 10 avril 2018

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les propositions de vote du Budget Annexe Immeuble Commercial

Sur proposition de Monsieur le maire

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à 18 voix Pour et 1 Abstention

**ADOPTÉ** le budget annexe Immeuble Commercial de l'exercice 2018, au niveau du chapitre pour les sections de Fonctionnement et d'Investissement, équilibré en recettes et en dépenses, comme suit :

| Section de Fonctionnement |  |                    |              |   |                    |
|---------------------------|--|--------------------|--------------|---|--------------------|
| Dépenses                  |  |                    | Recettes     |   |                    |
| Chapitre                  | Libellé                                | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                                     | BP 2018            |
| 002                       | Déficit reporté                        | 0,00 €             | 002          | Excédent reporté                            | 0,00 €             |
| 011                       | Charges à caractère général            | 10 200,00 €        | 75           | Produits de gestion courante                | 17 350,00 €        |
| 65                        | Autres charges gestion courante        | 1 200,00 €         |              |   |                    |
| 023                       | Virement à la section d'Investissement | 5 950,00 €         |              |   |                    |
| <b>Total</b>              |  | <b>17 350,00 €</b> | <b>Total</b> |   | <b>17 350,00 €</b> |
|                           |  |                    |              |   |                    |
| Section d'Investissement  |  |                    |              |   |                    |
| Dépenses                  |  |                    | Recettes     |   |                    |
| Chapitre                  | Libellé                                | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                                     | BP 2018            |
| 001                       | Déficit reporté                        | 79 096,20 €        | 001          | Excédent reporté                            | 0,00 €             |
|                           |  |                    | 13           | Subvention d'investissement                 | 66 460,17 €        |
|                           |  |                    | 10           | Dotations Fonds divers et réserves          | 6 686,03 €         |
|                           |  |                    | 021          | Virement de de la section de Fonctionnement | 5 950,00 €         |
|                           |  |                    |              |   |                    |
| <b>Total</b>              |  | <b>79 096,20 €</b> | <b>Total</b> |   | <b>79 096,20 €</b> |

**N° 2018-032 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LE CHAIL (339) - EXERCICE 2018**

Vu les articles L.2311-1, L.2312-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Budget Primitif

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe Lotissement Le Chail pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-014 du 14 mars 2018

Vu l'affectation de résultat 2017 du Budget Annexe Lotissement Le Chail, approuvé par délibération n° 2018-014 du 14 mars 2018

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les propositions de vote du Budget Annexe Lotissement Le Chail

Sur proposition de Monsieur le Maire,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**ADOPTÉ** le budget annexe Lotissement Le Chail de l'exercice 2018, au niveau du chapitre pour les sections de Fonctionnement et d'Investissement, équilibré en recettes comme en dépenses comme suit :

| Section de Fonctionnement |   |                     |              |   |                     |
|---------------------------|---|---------------------|--------------|---|---------------------|
| Dépenses                  |   |                     | Recettes     |   |                     |
| Chapitre                  | Libellé   | BP 2018             | Chapitre     | Libellé   | BP 2018             |
| 002                       | Déficit reporté   | 0,00 €              | 002          | Excédent reporté  | 107 279,26 €        |
| 011                       | Charges à caractère général                                     | 21 645,20 €         | 042          | Opérations d'ordre de transfert entre sections                  | 92 000,00 €         |
| 042                       | Opérations d'ordre de transfert entre sections                  | 88 325,00 €         | 043          | Opération d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 4 000,00 €          |
| 043                       | Opération d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 4 000,00 €          |              |   |                     |
| 65                        | Autres charges de gestion courante                              | 50,00 €             |              |   |                     |
| 66                        | Charges financières   | 1 360,00 €          |              |   |                     |
| 023                       | Virement à la section de fonctionnement                         | 87 899,06 €         |              |   |                     |
| <b>Total</b>              |   | <b>203 279,26 €</b> | <b>Total</b> |   | <b>203 279,26 €</b> |
|                           |   |                     |              |   |                     |
| Section d'Investissement  |   |                     |              |   |                     |
| Dépenses                  |   |                     | Recettes     |   |                     |
| Chapitre                  | Libellé   | BP 2018             | Chapitre     | Libellé   | BP 2018             |
| 001                       | Déficit reporté   | 0,00 €              | 001          | Excédent reporté  | 97 775,94 €         |
| 040                       | Opérations d'ordre de transfert entre sections                  | 124 000,00 €        | 040          | Opérations d'ordre de transfert entre sections                  | 88 325,00 €         |
| 16                        | Emprunts et dettes assimilées                                   | 150 000,00 €        | 021          | Virement de la section de Fonctionnement                        | 87 899,06 €         |
| <b>Total</b>              |   | <b>274 000,00 €</b> | <b>Total</b> |   | <b>274 000,00 €</b> |

**N° 2018-033 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LES TERRIERES (328) - EXERCICE 2018**

Vu les articles L.2311-1, L.2312-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Budget Primitif

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14

Vu le Compte Administratif du Budget Annexe Lotissement Les Terrières, pour l'exercice 2017, approuvé par délibération n° 2018-015 du 14 mars 2018

Vu l'affectation du résultat 2017 du Budget Annexe Lotissement Les Terrières, approuvé par délibération n° 2018-015 du 14 mars 2018

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les propositions de vote du Budget Annexe Lotissement Les Terrières,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à 15 voix Pour et 4 Abstentions

**ADOpte** le budget annexe Lotissement Les Terrières de l'exercice 2018, au niveau du chapitre pour les sections de Fonctionnement et d'Investissement, équilibré en recettes et en dépenses comme suit :

| Section de Fonctionnement |   |                    |              |   |                    |
|---------------------------|---|--------------------|--------------|---|--------------------|
| Dépenses                  |   |                    | Recettes     |   |                    |
| Chapitre                  | Libellé                                       | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                                       | BP 2018            |
| 002                       | Déficit reporté                               | 0,00 €             | 002          | Excédent reporté                              | 0,00 €             |
| 011                       | Charges à caractère général                   | 20 000,00 €        | 042          | Opération d'ordre de transfert entre sections | 20 000,00 €        |
| <b>Total</b>              |   | <b>20 000,00 €</b> | <b>Total</b> |   | <b>20 000,00 €</b> |
|                           |   |                    |              |   |                    |
| Section d'Investissement  |   |                    |              |   |                    |
| Dépenses                  |   |                    | Recettes     |   |                    |
| Chapitre                  | Libellé                                       | BP 2018            | Chapitre     | Libellé                                       | BP 2018            |
| 001                       | Déficit reporté                               | 11 484,23 €        | 001          | Excédent reporté                              | 0,00 €             |
| 040                       | Opération d'ordre de transfert entre sections | 20 000,00 €        | 16           | Emprunts et dettes assimilées                 | 31 484,23 €        |
| <b>Total</b>              |   | <b>31 484,23 €</b> | <b>Total</b> |   | <b>31 484,23 €</b> |

**N° 2018-034 : VALIDATION DE L'OFFRE DE MAITRISE D'ŒUVRE REQUALIFICATION RD 137 EN TRAVERSÉE D'AGGLOMÉRATION DE SAINTE GEMME LA PLAINE**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que les plis du marché de maîtrise d'œuvre pour la requalification de la RD 137 en traversée de l'agglomération de Sainte Gemme la Plaine ont été ouverts le lundi 12 mars 2018 après-midi et remis à la SPL, assistant à maîtrise d'ouvrage.

La consultation a été lancée dans le respect des articles 27 et 34 du décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics et de l'article 42 de l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics.

L'avis d'appel à la concurrence a été envoyé le 20 février 2018 et est paru dans Ouest France du 22 février dernier. Une publication a été également faite sur le site <http://www.marchés-securisés.fr> où les candidats pouvaient télécharger le dossier de consultation.

La remise des offres a été fixée au lundi 12 mars 2018 à midi.

3 candidats ont remis une offre papier. Aucune offre n'est arrivée hors délais.

Lors de l'analyse des candidatures, il a été constaté que l'agence SCALE n'a pas remis une candidature recevable.

Seules les offres des bureaux d'études ETUDIS et ARTELIA ont donc été analysées comme suit :

|               | Critère prix |               | Critère Organisation et Moyens |               | Critère Méthodologie de travail |               | Note globale | Classement |
|---------------|--------------|---------------|--------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------|------------|
|               | 40%          |               | 20%                            |               | 40%                             |               |              |            |
|               | Note/20      | Note pondérée | Note/20                        | Note pondérée | Note/20                         | Note pondérée |              |            |
| <b>ETUDIS</b> | <b>20,00</b> | <b>8,00</b>   | <b>15,00</b>                   | <b>3,00</b>   | <b>15,00</b>                    | <b>6,00</b>   | <b>17,00</b> | <b>1</b>   |
| ARTELIA       | 14,00        | 5,60          | 18,00                          | 3,60          | 16,00                           | 6,40          | 15,50        | 2          |

Au vu des résultats, la Commission d'Appel d'Offre a décidé en sa séance du 28 mars 2018 de procéder à une négociation avec les deux candidats, conformément à l'article 5 de la consultation, et à demander aux deux candidats de proposer une nouvelle offre.

Le résultat des nouvelles offres montrent les éléments suivants :

|                | Critère prix |               | Critère Organisation et Moyens |               | Critère Méthodologie de travail |               | Note globale | Classement |
|----------------|--------------|---------------|--------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------|------------|
|                | 40%          |               | 20%                            |               | 40%                             |               |              |            |
|                | Note/20      | Note pondérée | Note/20                        | Note pondérée | Note/20                         | Note pondérée |              |            |
| ETUDIS         | 20,00        | 8,00          | 14,00                          | 2,80          | 14,00                           | 5,60          | 16,40        | 2          |
| <b>ARTELIA</b> | <b>14,94</b> | <b>5,98</b>   | <b>18,00</b>                   | <b>3,60</b>   | <b>18,00</b>                    | <b>7,20</b>   | <b>16,78</b> | <b>1</b>   |

Vu l'avis favorable à l'unanimité de la Commission d'Appel d'Offres, en sa séance du 6 avril 2018, à la proposition du Cabinet ARTELIA qui propose l'offre économiquement la plus avantageuse

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à 18 voix Pour et 1 Contre

**DECIDE** d'attribuer la maîtrise d'œuvre pour la requalification de la RD 137 au Bureau d'Etudes ARTELIA pour la somme de 40 233.60 €uros HT

**DIT** que les crédits budgétaires sont inscrits au Budget Principal de l'exercice 2018

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte d'engagement ainsi que l'ensemble des documents afférents à ce dossier.

**N° 2018-035 :**      **CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PRIVÉ DE LA COMMUNE AVEC GIP VENDÉE NUMÉRIQUE POUR ACCUEILLIR LES INFRASTRUCTURES DÉDIÉES AU DÉVELOPPEMENT D'UN RÉSEAU DE COMMUNICATION ÉLECTRONIQUE (Fibre Optique)**

Monsieur le Maire indique au Conseil Municipal que dans le cadre des travaux d'implantation de la Fibre Optique, le Groupement d'Intérêt Public Vendée Numérique demande à la Commune de Sainte Gemme la Plaine une emprise foncière de 4 m<sup>2</sup> à prendre sur la parcelle cadastrée 000AE300, située rue Nationale à Sainte Gemme la Plaine, par voie de mise à disposition.

Monsieur le Maire donne lecture de la convention.

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer cette convention.

**N° 2018-036 :            MODIFICATION DES DÉLIBÉRATIONS N° 2012-05-57 ET 2017-03-38  
POUR ERREUR SUR LE NOM OFFICIEL D'UNE ENTREPRISE**

Par délibération n° 2012-05-057 du 4 mai 2012, le conseil Municipal de Sainte Gemme la Plaine a vendu une parcelle de 1 006 m<sup>2</sup> sur la ZA Moque Panier à la Société Concept Bois.

Par délibération n° 2017-03-38 du 8 mars 2017, le terrain acheté par cette société (Référence cadastrale : YO189/185) a été numéroté 7, rue de la Carrière à Sainte Gemme la Plaine (Zone d'Activité Moque Panier)

Or, le nom officiel de cette société est « LABBE ANTHONY SARL », avec pour nom commercial Conception Bois 85.

Aussi, il convient de modifier les délibérations en conséquence

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**MODIFIE** la délibération n° 2012-05-057 en indiquant que la parcelle de 1 006 m<sup>2</sup> a été vendue à la Société LABBE ANTHONY SARL (Conception Bois 85)

**MODIFIE** la délibération n° 2017-03-38 en précisant que le propriétaire du n° 7 rue de la Carrière à Sainte Gemme la Plaine correspondant aux références cadastrales YO189/185 est la Société LABBE ANTHONY SARL, Conception Bois 85

**N° 2018-037 :            INDEMNITÉS DE CONSEIL ALLOUÉES AUX COMPTABLES DU TRÉSOR  
CHARGÉS DES FONCTIONS DE RECEVEURS DES COMMUNES**

Vu l'article 97 de la Loi n° 82.213 du 2 mars 1982 modifiée, relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions,

Vu le décret n° 82.979 du 19 novembre 1982 précisant les conditions d'octroi d'indemnités par les collectivités territoriales et leurs établissements publics aux agents des services extérieurs de l'Etat,

Vu l'arrêté interministériel du 16 septembre 1983 relatif aux indemnités allouées par les communes pour la confection des documents budgétaires,

Vu l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 relatif aux conditions d'attribution de l'indemnité de conseil allouée aux comptables non centralisateurs du Trésor, chargés des fonctions de receveurs des communes et établissements publics locaux,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré à l'unanimité

**DÉCIDE** de demander le concours du Receveur Municipal pour assurer des prestations de conseil et d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable définies à l'article 1 de l'arrêté du 16 décembre 1983

**DÉCIDE** d'accorder l'indemnité de conseil au taux de 100 % par an

**DIT** que cette indemnité sera calculée selon les bases définies à l'article 4 de l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 précité et sera attribuée à Madame Chantal BILLE, Receveur Municipal, à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2017.

### Questions diverses

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que l'ALSH devrait prendre le nom de « La Plaine Récré ». L'inauguration est fixée au samedi 30 juin prochain le matin ; des portes ouvertes seront organisées de 14 heures à 16 heures. L'inauguration de l'ALSH de la Caillère St Hilaire se déroulera le 16 juin 2018 selon la même organisation.

La Commission Animation s'est réunie jeudi 5 avril et a décidé de ne pas organiser de Fête Populaire, avec feu d'artifice, cette année. En effet, la date retenue était le 7 juillet et plusieurs manifestations d'ordre national ont lieu ce même jour (Arrivée du Tour de France à Fontenay le Comte, deux  $\frac{1}{4}$  de finale de la Coupe du Monde de Football...). La Commission a validé l'organisation d'une fête de la musique le Samedi 16 juin, Place des Halles, avec programmation de plusieurs groupes de musique et éventuellement un son-lumière restant à valider. Est également envisagé un marché semi-nocturne.

L'ADSP organise une réunion le mercredi 16 mai 2018 pour évoquer la création d'un Centre de Santé.

Le Conseil Municipal du 14 mai 2018 est avancé au 3 mai. En effet, la Communauté de Communes Sud Vendée Littoral demande à la Commune de valider l'adhésion au service commun de la « Cuisine Centrale » avant le 15 mai prochain. Plusieurs réunions vont être organisées afin de maîtriser les enjeux.

Les infirmiers Bruno LIPOVAC et Daniel GARCON ont fait part à la Mairie qu'ils quittent leurs cabinets au 1<sup>er</sup> juillet 2018, mais qu'ils ont trouvé des remplaçants.

## ORDRE DES DÉLIBÉRATIONS

- N° 2018-023 : APPROBATION DU COMPTE DE GESTION, DU COMPTE ADMINISTRATIF 2017 ET AFFECTATION DU RESULTAT - BUDGET IMMEUBLE COMMERCIAL (321) - ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION N° 2018-013
- N° 2018-024 : VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2018
- N° 2018-025 : SUBVENTIONS 2018 AUX ASSOCIATIONS
- N° 2018-026 : CONVENTION DE PARTICIPATION COMMUNALE - OGECE ECOLE SAINT CHARLES - AUTORISATION DE SIGNATURE
- N° 2018-027 : PARTICIPATION COMMUNALE 2018 A L'ECOLE PRIVÉE ST CHARLES ET AUX AUTRES PARTENAIRES SCOLAIRES
- N° 2018-028 : APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF PRINCIPAL (208) - EXERCICE 2018
- N° 2018-029 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE CAISSE DES ECOLES (238) - EXERCICE 2018
- N° 2018-030 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT (320) - EXERCICE 2018
- N° 2018-031 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE IMMEUBLE COMMERCIAL (321) - EXERCICE 2018
- N° 2018-032 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LE CHAIL (339) - EXERCICE 2018
- N° 2018-033 : APPROBATION DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LES TERRIERES (328) - EXERCICE 2018
- N° 2018-034 : VALIDATION DE L'OFFRE DE MAITRISE D'ŒUVRE REQUALIFICATION RD 137 EN TRAVERSÉE D'AGGLOMÉRATION DE SAINTE GEMME LA PLAINE
- N° 2018-035 : CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PRIVÉ DE LA COMMUNE AVEC GIP VENDÉE NUMÉRIQUE POUR ACCUEILLIR LES INFRASTRUCTURES DÉDIÉES AU DÉVELOPPEMENT D'UN RÉSEAU DE COMMUNICATION ÉLECTRONIQUE (Fibre Optique)
- N° 2018-036 : MODIFICATION DES DÉLIBÉRATIONS N° 2012-05-57 ET 2017-03-38 POUR ERREUR SUR LE NOM OFFICIEL D'UNE ENTREPRISE
- N° 2018-037 : INDEMNITÉS DE CONSEIL ALLOUÉES AUX COMPTABLES DU TRÉSOR CHARGÉS DES FONCTIONS DE RECEVEURS DES COMMUNES

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 heures 30.

Le Maire,  
Pierre CAREIL